

ORDRE

VEH/ /2018, de , per la qual s'aprova el model d'autoliquidació 510 de l'impost sobre els habitatges buits.

Mitjançant la Llei 14/2015, del 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, es va crear com a nou tribut propi de la Generalitat de Catalunya l'impost sobre els habitatges buits, el qual té naturalesa directa i grava l'incompliment de la funció social de la propietat dels habitatges pel fet de romandre desocupats de manera permanent.

D'acord amb l'article 5 del Reglament de l'impost sobre els habitatges buits, aprovat pel Decret 183/2016, de 16 de febrer, la presentació i ingrés de l'autoliquidació s'ha d'efectuar entre els dies 1 i 20 del mes de març següent a la data de meritació de l'impost, per via telemàtica. En aquest sentit, segons l'article 14 de la Llei 14/2015, del 21 de juliol, l'impost sobre els habitatges buits es merita el 31 de desembre de cada any i afecta el parc d'habitatges de què és titular el subjecte passiu en aquesta data.

La Llei 14/2015, del 21 de juliol, també estableix en el seu article 15.2 que el model d'autoliquidació s'ha d'aprovar per ordre del conseller del departament competent en matèria tributària, en el termini d'un mes a comptar de l'aprovació del reglament. A aquesta previsió es va donar compliment mitjançant l'Ordre VEH/35/2016, de 19 de febrer, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació 510, de l'impost sobre els habitatges buits, i 900, del gravamen de protecció civil.

Amb posterioritat, s'ha aprovat la Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, la qual introdueix diverses modificacions a l'impost sobre els habitatges buits: fixa un mínim exempt de cent cinquanta metres quadrats i redueix les càrregues administratives per als contribuents, que no hauran de presentar l'autoliquidació de l'impost en cas que no resulti cap quantitat per ingressar com a conseqüència de l'aplicació del mínim exempt o de la concurrència d'exempcions subjectives.

Com a conseqüència d'aquestes modificacions en la llei de l'impost, resulta necessari aprovar un nou model d'autoliquidació.

Per tot això,

Ordeno:

Article únic

S'aprova el model d'autoliquidació 510, de l'impost sobre els habitatges buits, que consta a l'annex d'aquesta Ordre.

Disposició derogatòria

Amb l'entrada en vigor d'aquesta Ordre queda derogat l'annex 1, relatiu al model d'autoliquidació número 510, de l'Ordre VEH/35/2016, de 19 de febrer, per la qual s'aproven

els models d'autoliquidació 510, de l'impost sobre els habitatges buits, i 900, del gravamen de protecció civil.

Disposició final

Aquesta Ordre entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de l'Estat.

També es publicarà al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Madrid, xx de gener de 2018.

El titular del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda (per substitució, el ministre d'Hisenda i Funció Pública, article 6 del Reial decret 944/2017), Cristóbal Montoro Romero

Annex

Model d'autoliquidació número 510

Exemplar per a l'Administració

Annex. Relació d'habitatges declarats

Raó social

--	--

[illegible]

Exemplar per a la persona interessada

Annex. Relació d'habitatges declarats

Raó social

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

[illegible]

Exemplar per a la persona interessada