



ORDRE

VEH/ /2019, per la qual s'aprova el model 643 de la declaració informativa anual sobre les transmissions realitzades per persones que fan subhastes de béns susceptibles de tributar per l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i s'estableixen les condicions i el procediment per a la seva presentació.

La Llei 17/2017, de l'1 d'agost, del Codi tributari de Catalunya i d'aprovació dels llibres primer, segon i tercer, relatius a l'Administració tributària de la Generalitat, disposa en el seu article 122-6, que l'Administració tributària de la Generalitat de Catalunya pot obtenir de tercers dades amb transcendència tributària per procediments de captació d'informació de caràcter general o periòdic, o de caràcter individual, amb la finalitat de fer-les servir en l'exercici de les funcions d'aplicació dels tributs o de recaptació en període executiu que té atribuïdes per llei.

La Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, va modificar mitjançant el seu article 150 l'obligació de subministrament d'informació que preveu l'article 29 de la Llei 31/2002, de 30 de desembre, de mesures fiscals i administratives, per part de les persones físiques o jurídiques que fan subhastes de béns sobre les transmissions en què han intervingut en qualitat d'intermediàries per compte d'altri, quan el transmissor no actuï en l'exercici d'una activitat econòmica. L'obligació d'informar fa referència tant a les operacions en què els béns s'han adjudicat per mitjà d'una subhasta com per qualsevol altre tipus d'operació, inclosos els casos d'adjudicació directa.

La disposició addicional tercera del Llibre segon de l'esmentat Codi tributari de Catalunya, relativa a l'obtenció d'informació per l'Agència Tributària de Catalunya, regula en el seu punt 2, aquesta obligació formal de subministrament d'informació.

D'acord amb la redacció actualment vigent de l'article 29 de la Llei 31/2002, la transmissió de la informació per part dels obligats tributaris, es farà en la forma i els terminis que determini l'ordre de la persona titular del departament competent en matèria d'hisenda.

Per tot això,

Ordeno:

Article 1. Aprovació del model 643

S'aprova el model 643 de la declaració informativa anual sobre les transmissions realitzades per persones que fan subhastes de béns susceptibles de tributar per l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, a què fa referència l'article 150 de la Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, que modifica l'article 29 de la Llei 31/2002, de 30 de desembre, de mesures fiscals i administratives.

Article 2. Persones obligades a presentar el model 643



Estan obligades a presentar la declaració informativa anual, model 643, les persones físiques o jurídiques que fan subhastes de béns, respecte les adquisicions de béns en què han intervingut en qualitat d'intermediaris per compte d'altri, quan el transmissor no actuï en l'exercici d'una activitat econòmica.

Article 3. Objecte de la informació

És objecte de la declaració en el model 643 la informació que conté l'annex d'aquesta Ordre, en relació a cadascuna de les transmissions en què han intervingut, en qualitat d'intermediaris per compte d'altri, en el període a què fa referència la declaració informativa.

S'ha d'informar tant sobre les operacions en què els béns s'han adjudicat per mitjà de subhasta com per mitjà de qualsevol altre tipus d'operació, inclosa l'adjudicació directa.

Article 4. Forma i terminis de presentació

La presentació del model que aprova aquesta Ordre s'ha de realitzar, telemàticament, a través de la seu electrònica de l'Agència Tributària de Catalunya. El model de declaració es pot obtenir en aquesta seu electrònica.

El termini de presentació del model 643 serà de l'1 al 31 de març de cada any i s'inclourà la informació relativa a l'any natural anterior.

En cas que s'hagi presentat una declaració informativa que contingui errors o omissions, la persona obligada podrà presentar una nova declaració referida al mateix període, la qual tindrà sempre el caràcter de substitutiva i reemplaçarà la presentada amb anterioritat.

Disposició addicional

El termini de presentació de la declaració informativa anual, model 643, corresponent a l'exercici 2017 serà entre l'1 i el 31 de març de 2019, i contindrà la informació relativa a l'any 2017.

Disposició final

Aquesta Ordre entra en vigor l'endemà de la seva publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Barcelona,

Pere Aragonès i Garcia
Vicepresident del Govern i conseller d'Economia i Hisenda

Annex

Model 643. Declaració informativa anual sobre les transmissions realitzades per persones que fan subhastes de béns susceptibles de tributar per l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats

Bloc 1. Capçalera

Dades	Tipus	Observacions	Obligatori
Declarant			
NIF	Alfanumèric	- Camp de 9 dígits	Sí
Cognoms i nom o raó social	Alfanumèric		Sí
Exercici	Numèric	- Camp de 4 dígits amb un valor igual o superior a 2017	Sí
Declaració substitutiva	Alfabètic	- Valors possibles: sí / no	No
Número de justificant de la declaració anterior	Numèric	- Camp de 13 dígits	Només en el cas de declaració substitutiva

Bloc 2. Declaració

Aquest bloc s'ha d'emplenar per a cadascuna de les transmissions. Les dades del bloc són:

Dades	Tipus	Observacions	Obligatori
Transmitent			
NIF	Alfanumèric	- Camp de 9 dígits	Sí
Cognoms i nom o raó social	Alfanumèric		Sí
Adquirent			
NIF	Alfanumèric	- Camp de 9 dígits	Sí
Cognoms i nom o raó social	Alfanumèric		Sí
Transmissió			
Descripció del bé	Alfanumèric	- En el cas de transmissió de béns immobles únicament s'informarà d'aquelles operacions en què l'immoble estigui situat a Catalunya	Sí
Data	Numèric	- dd/mm/aaaa	Sí
Preu final de l'adjudicació	Numèric	- Preu en euros, amb dos decimals	Sí