



Olga Garcia Iñiguez, Responsable de relacions amb l'Oficina del Govern

CERTIFICO:

Que en la tramitació de l'expedient del Projecte d'ordre per la qual s'estableixen els criteris de selecció i ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya, s'ha donat un termini d'informació interdepartamental comprès entre el 4 i el 25 de novembre durant el qual s'han rebut observacions dels departaments relacionats en el quadre següent, que s'adjunten com a annex a aquest certificat.

I, perquè consti i s'incorpori a l'expedient de tramitació del Projecte d'ordre, signo aquest certificat.

1	Educació	Correu electrònic 16.11.20
2	EXI	Correu electrònic 24.11.20
3	Justícia	Correu electrònic 24.11.20
4	EMC	Correu electrònic 24.11.20
5	Cultura	Correu electrònic 24.11.20
6	PDA	Valisa, 27.11.20

Barcelona,



ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA INTERDEPARTAMENTAL. Projecte d'ordre pel qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya

L'objecte d'aquesta Ordre és aprovar els principis i els criteris a seguir en l'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya, que afecten a les noves ocupacions i reocupacions o bé reformes dels espais d'oficina actuals.

La nova estratègia d'ocupació de l'espai preveu la distribució dels espais de treball individual en planta oberta, potencia els espais de col·laboració, juntament amb una tipologia variada d'espais, i afavoreix la mobilitat dels treballadors i treballadores en els immobles. Cerca l'eficiència en la despesa immobiliària i en els serveis associats i, alhora, de millorar el benestar de les persones que hi treballen, l'equitat interna i contribuir a la introducció de noves formes de treballar.

- En el cas d'una reforma:

Amb caràcter general, els llocs de treball individual es distribuïran en planta oberta. Només es poden assignar despatxos individuals al personal considerat alt càrrec segons la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat. És a dir només Secretaris i Directors Generals, i a Gerents. **Si no va acompanyat d'una revisió de l'estructura de l'organigrama és difícil assumir un canvi d'aquesta magnitud on des del auxiliar administratiu al sub-director es tracten a nivell de lloc de treball de la mateixa manera en el mateix espai. Cal fer una revisió de l'estructura de l'Administració en paral·lel.**

En les plantes d'oficina els llocs de treball individual en planta oberta no es podran assignar. Seran d'ús o ocupació lliure, prèvia reserva per part de l'usuari a través del sistema que s'habiliti a aquest efecte.

A cada planta d'oficina s'incloquin, com a mínim:

- cabines
- espais de col·laboració formal
- espais de col·laboració informal
- espais de col·laboració oberts o semi-oberts

La distribució del personal en l'immoble es farà sempre amb criteris de màxima eficiència en l'ocupació de l'espai.

L'equipament TIC dels espais de l'immoble, així com el dels llocs de treball, ha de permetre la mobilitat de les persones treballadores i ha de donar resposta a les noves formes de treballar. **Hi ha determinats tipus de tasques (per exemple supervisió que requereix un tipus de dotació informàtica amb pantalles grans per poder treballar correctament que caldria excepció, al menys parcialment (es pot no assignar al personal de la pròpia unitat, però la unitat si hauria de tenir un espai assignat.**

De: [Secretaria General](#)
A: [ECO Oficina de Tramitació i Seguiment de Disposicions](#)
Cc: [Garsaball Pujol, Marta](#)
Asunto: ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA INTERDEPARTAMENTAL
Fecha: dimarts, 24 de novembre de 2020 12:11:31

Benvolgut/da,

En resposta al tràmit de consulta interdepartamental sobre el Projecte d'ordre per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya, us fem arribar una proposta de modificació del redactat de l'article 7, apartat f), que quedaria de la següent manera (en negreta la part que es proposa afegir)

Article 7.

(...)

f) La distribució del personal en l'immoble es farà sempre amb criteris de màxima eficiència en l'ocupació de l'espai. S'estableix una ràtio d'ocupació màxima de l'immoble, entesa com el quocient entre la superfície construïda sobre rasant i el nombre de llocs de treball individual de l'immoble segons els plànols de distribució interior.

Aquesta ràtio varia en funció de la situació de cada immoble:

- En els immobles de nova ocupació, la ràtio d'ocupació màxima de l'immoble serà de 17 m2/lloc de treball individual.

- En les reocupacions, la ràtio d'ocupació màxima de l'immoble serà de 19 m2/lloc de treball individual, excepte en els immobles amb murs de càrrega, que la ràtio podrà tenir un valor màxim de 25 m2/lloc de treball individual.

Per al cas dels immobles situats a l'estranger on es desenvolupin activitats institucionals o de representació, que poden requerir tipologies d'espais addicionals, en el còmput de la ràtio d'ocupació no es tindran en compte els espais destinats a recepció, sales d'actes, sales d'exposicions i sales de reunions.

Ben cordialment,



Generalitat de Catalunya
**Departament d'Acció Exterior,
Relacions Institucionals i Transparència**

Secretaria General

Pietat, 2 | 08002 Barcelona | Tel. +34 93 238 21 06
secretaria_general.exi@gencat.cat

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu.

This message is intended for the addressee only and may contain information that is confidential or privileged. If you are not the addressee, we remind you that unauthorised use, divulgation and/or copying of this message is strictly prohibited by law. If you have received this message in error, we ask that you notify us immediately by these same means and that you destroy the message.

Cos de la valisa:

Benvolgut secretari general,
Benvolguda secretària general,

El Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda està tramitant el Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Vist el caràcter interdepartamental de la disposició, s'ha considerat oportú sotmetre la iniciativa a un tràmit de consulta interdepartamental, i és per això que us trasladem el text de l'Ordre per tal que pugueu formular les observacions que considereu oportunes. El termini per presentar les observacions, suggeriments o al·legacions és de 15 dies hàbils a partir del dia següent de rebre aquesta valisa, finalitzaria, per tant, el 25 de novembre.

El Projecte d'ordre, així com la documentació que conforma l'expedient, es poden consultar a la pàgina web d'economia <http://economia.gencat.cat/ca/departament/projectes-normatius/en-tramit/>.

Les observacions, suggeriments o al·legacions les podeu adreçar a aquesta secretaria, o utilitzar la bústia disposicions.eco@gencat.cat.

Cordialment,

De: [Garcia Cruz, Maria del Pilar](#)
A: [Garcia Iñiguez, Olga](#); [ECO Oficina de Tramitació i Seguiment de Disposicions](#)
Cc: [BUSTIA JU ASSESSORIA JURIDICA](#); [Gonzalez Agudo, Maria Adelaida](#)
Assunto: RE: Informació interdepartamental Ordre criteris ocupació immobles
Fecha: dimarts, 24 de novembre de 2020 20:10:15
Archivos adjuntos: [image005.png](#)
[image007.png](#)
[image009.png](#)
[image011.png](#)
[image014.png](#)
[image015.png](#)
[image016.png](#)
[image017.png](#)

Benvolguts,

Des del Departament de Justícia simplement volíem comentar que entenem que els centres penitenciaris (presons i centres educatius) resten fora de l'àmbit d'aplicació de l'ordre a l'empara del seu propi article 1, atès que en si mateixos són un tipus d'edifici diferent dels administratius pròpiament dits, tant per la normativa tècnica sobre edificació i instal·lacions que els hi resulta d'aplicació.

No obstant això tenim el dubte envers els edificis judicials, atès que la normativa d'edificació si els inclou com a edificis administratius, però els podríem entendre exclosos atenent els serveis finalistes que es presten, a l'empara de les previsions de l'article 3.

Voldríem doncs saber si ho enteneu com nosaltres o caldria fer una precisió al respecte per a que clarament restin exclosos.

Gràcies,

Cordialment,



Ma Pilar García Cruz
Advocada en Cap

C. Foc, 57 | 08038 Barcelona | Telèfon 93 882 29 08
mariadelpilar.garcia@gencat.cat | <http://justicia.gencat.cat>

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu.

Abans d'imprimir aquest correu, assegureu-vos que és realment necessari.

De: García Iñiguez, Olga

Enviat: dimarts, 24 de novembre de 2020 10:44

Per a: ECO Oficina de Tramitació i Seguiment de Disposicions <disposicions.eco@gencat.cat>

Tema: Informació interdepartamental Ordre criteris ocupació immobles

Benvolgudes, benvolguts,

El Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda està tramitant el Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya. Vist el caràcter interdepartamental de la disposició, el passat 4 de novembre es va iniciar un termini d'informació interdepartamental que finalitza demà, 25 de novembre. És intenció de la unitat promotora tramitar aquesta Ordre amb la major celeritat, és per això que us agraiem que, si teniu des dels vostres departaments alguna observació a realitzar, ens la féssiu arribar en el termini més breu possible.

Atentament,



Olga García Iñiguez
Responsable de relacions amb l'Oficina del Govern
Assessoria Jurídica

Carrer del Foc, 57 | 08038 Barcelona | 93 316 21 97
Adreça de Correu | olgagarcia@gencat.cat

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem

que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruïu.

Abans d'imprimir aquest missatge, assegureu-vos que és realment necessari.

De: [Alcaraz Molina, M. Carmen](#)
A: [Bruix Bayes, Antoni](#)
Cc: [Bústia direcció de serveis EMC](#); [Ferrer Martinez, Jordi](#); [Marco Bial, Gemma](#); [Coma Clarà, Marina](#)
Asunto: RE: E-274/20_VEH- SG / ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA INTERDEPARTAMENTAL_Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.
Fecha: dilluns, 9 de novembre de 2020 10:59:21
Archivos adjuntos: [image002.png](#)
[image003.png](#)

Moltes gràcies per la teva aportació Toni!



M. Carme Alcaraz Molina

Directora de Serveis
Departament d'Empresa i Coneixement
Passeig de Gràcia, 105 | 08008 Barcelona | Tel. 93 484 94 91
carmen.alcaraz@gencat.cat

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu.

De: Bruix Bayes, Antoni <antoni.bruix@gencat.cat>

Enviat: dilluns, 9 de novembre de 2020 10:23

Per a: Alcaraz Molina, M. Carmen <carmen.alcaraz@gencat.cat>

A/c: Bústia direcció de serveis EMC <ds.emc@gencat.cat>; Ferrer Martinez, Jordi <jferrerm@gencat.cat>; Marco Bial, Gemma <gmarco@gencat.cat>; Coma Clarà, Marina <mcoma@gencat.cat>

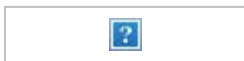
Tema: RE: E-274/20_VEH- SG / ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA

INTERDEPARTAMENTAL_Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Hola Miri,

En principi el document s'adiu al que estem tractant a les reunions amb Patrimoni, i en aquest sentit el veiem bé i farem els ajustos al nostre programa funcional per tal que sigui coherent. Penso que és molt important que l'Ordre porti annexat el **catàleg d'espais** a que fa referència a l'annex 15. És una manera molt senzilla, en ser gràfic, d'identificar els diferents tipus d'espais i necessitats. De fet ja el tenen el catàleg, no entenc per que no hi és.

Gràcies,



Toni Bruix Bayés

Cap de l'Àrea de Coordinació d'Obres i Projectes Tècnics
Direcció de Serveis
Passeig de Gràcia 105 | 08008 Barcelona | 93 484 95 36
antoni.bruix@gencat.cat | <http://empresaiocupacio.gencat.cat>

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu.
Abans d'imprimir aquest missatge, assegureu-vos que és realment necessari.

De: Alcaraz Molina, M. Carmen <carmen.alcaraz@gencat.cat>

Enviat: dimecres, 4 / de novembre / 2020 16:12

Per a: Coma Clarà, Marina <mcoma@gencat.cat>; Marco Bial, Gemma <gmarco@gencat.cat>; Bruix Bayes, Antoni <antoni.bruix@gencat.cat>

A/c: Bústia direcció de serveis EMC <ds.emc@gencat.cat>; Ferrer Martinez, Jordi

<jferrerm@gencat.cat>

Tema: RV: E-274/20_VEH- SG / ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA

INTERDEPARTAMENTAL_Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Per tal de fer les observacions que considereu oportunes



M. Carme Alcaraz Molina

Directora de Serveis

Departament d'Empresa i Coneixement

Passeig de Gràcia, 105 | 08008 Barcelona | Tel. 93 484 94 91

carmen.alcaraz@gencat.cat

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu.

De: Torrejon Gonzalez, Nativitat <nativitat.torrejon@gencat.cat>

Enviat: dimecres, 4 de novembre de 2020 16:02

Per a: Alcaraz Molina, M. Carmen <carmen.alcaraz@gencat.cat>

A/c: Cibanal Martínez, Ana Maria <anna.cibanal@gencat.cat>

Tema: RV: E-274/20_VEH- SG / ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA

INTERDEPARTAMENTAL_Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Miri,

Per la temàtica us la mireu vosaltres, per si s'han de fer observacions, oi?

Nati Torrejón

Advocada en cap

Assessoria Jurídica

Departament d'Empresa i Coneixement

Passeig de Gràcia, 105 (Torre Muñoz) | 08008 Barcelona | 93 484 97 51 | Fax 93 484 98 25

nativitat.torrejon@gencat.cat

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la seva persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta mateixa via i que el destruiu.

De: Bústia del Secretari General

Enviat: dimecres, 4 / novembre / 2020 15:21

Per a: Cabrafiga Macias, Jordi; Alcaraz Molina, M. Carmen; Torrejon Gonzalez, Nativitat

A/c: Bústia del Secretari General; Bústia direcció de serveis EMC; Bústia Assessoria Jurídica EMC

Tema: E-274/20_VEH- SG / ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA INTERDEPARTAMENTAL_Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

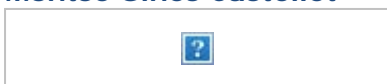
Bon dia,

El SG de VEH ens fa arribar mitjançant E-VALISA el text de l'Ordre per tal que pugueu formular les observacions que considereu oportunes. Ho han enviat a tots els departaments.

El termini per presentar les observacions, suggeriments o al·legacions és de 15 dies hàbils a partir del dia següent de rebre aquesta valisa, finalitzaria, per tant, el 25 de novembre.

Salutacions,

Montse Ginés Castellet



Secretaria General

Passeig de Gràcia, 105 | 08008 Barcelona | T 93 484 95 45

montserrat.gines@gencat.cat | sg.emc@gencat.cat | <http://empresa.gencat.cat>

Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu.



Abans d'imprimir aquest missatge, assegureu-vos que és realment necessari.

De: eValisa <valisaelectronica@eacat.cat>

Enviat: dimecres, 4 / de novembre / 2020 13:42

Per a: Bústia del Secretari General <sg.emc@gencat.cat>

Tema: ORDRE TRÀMIT AUDIÈNCIA INTERDEPARTAMENTAL_Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Usuari Emissor del correu:

Montserrat Gines Castellet (SECRETARI/ÀRIA DEL/DE LA SECRETARI/ÀRIA GENERAL Departament d'Empresa i Coneixement - SECRETARIA GENERAL)

Cos de la valisa:

Benvolgut secretari general,
Benvolguda secretària general,

El Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda està tramitant el Projecte d'ordre el per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Vist el caràcter interdepartamental de la disposició, s'ha considerat oportú sotmetre la iniciativa a un tràmit de consulta interdepartamental, i és per això que us traslladem el text de l'Ordre per tal que pugueu formular les observacions que considereu oportunes. El termini per presentar les observacions, suggeriments o al·legacions és de 15 dies hàbils a partir del dia següent de rebre aquesta valisa, finalitzaria, per tant, el 25 de novembre.

El Projecte d'ordre, així com la documentació que conforma l'expedient, es poden consultar a la pàgina web d'economia <http://economia.gencat.cat/ca/departament/projectes-normatius/en-tramit/>.

Les observacions, suggeriments o al·legacions les podeu adreçar a aquesta secretaria, o utilitzar la bústia disposicions.eco@gencat.cat.

Cordialment,



Observacions sobre el Projecte d'Ordre per la qual s'aproven els criteris d'ocupació d'immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Observacions al Projecte d'Ordre esmentat, per tal que siguin valorades pel Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda i, si escau, incorporades en el text definitiu de l'Ordre:

- Es proposa simplificar l'article 2 per definir més clarament l'àmbit subjectiu d'aplicació de l'Ordre. A aquest efecte, proposem suprimir les referències que es fan a la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals i al Servei Català de la Salut i la frase "*i, en general, a totes les entitats en les quals la participació directa o indirecta o la representació de la Generalitat de Catalunya és majoritària*". Cal aclarir que els consorcis no hi estan inclosos ja que seria inviable imposar aquests criteris a altres administracions o entitats consorciades.

Des del Servei d'obres es proposen les esmenes següents:

- Caldria addicionar, a l'article 13, com a supòsit habilitant per exceptuar el compliment dels criteris d'ocupació, la protecció del patrimoni cultural arquitectònic, pels motius següents:

L'aplicació dels criteris que recull el Projecte d'Ordre fan impossible la utilització d'edificis de valor patrimonial, protegits pels seus valors arquitectònics i culturals, per a funcions administratives. El seu caràcter històric, els sistemes constructius utilitzats (parets de càrrega) i la rigidesa de les seves distribucions, entre d'altres motius, fan impossible complir amb els criteris de l'article 7 apartat a (planta oberta), article 8, apartats a (planta diàfana, tancaments modulars, distribució lliure i flexible) i b (ràtio d'eficiència 0,85 mínim; en general sempre serà menor) i article 9 apartat a (qualificació energètica A).

Tradicionalment s'han utilitzat els edificis històrics com a mitjà per manifestar la dignitat, permanència i tradició de les institucions, associant-los a la representació del poder. Els criteris que preveu aquest Projecte d'Ordre trenquen aquesta associació secular entre representativitat institucional i patrimoni arquitectònic. Entenem que hauria de ser compatible cercar una imatge moderna de l'Administració de la Generalitat, en part basada en criteris d'eficiència en l'ocupació d'espais, amb el manteniment dels valors culturals de representació institucional acceptats socialment.

Cal tenir en compte que també és funció de la Generalitat de Catalunya vetllar per la conservació i protecció del patrimoni cultural català. Si els actuals edificis patrimonials deixen de tenir un ús administratiu caldria cercar les alternatives que hi ha per garantir la seva conservació: reutilització per altres usos (museus, sales d'exposicions..., també amb problemes funcionals), conservar-los sense ús (opció més costosa que el propi ús administratiu) o venda a particulars o altres administracions (que substituirien l'impuls públic de la Generalitat en aquest camp). L'aplicació estricta de la versió actual del Projecte d'Ordre comportaria, doncs, renunciar a part de la gestió i protecció pública del patrimoni cultural arquitectònic que actualment desenvolupa



l'Administració de la Generalitat amb els seus edificis administratius (per exemple, en edificis tan emblemàtics com el Palau Moja o el Palau Marc).

Per tot plegat, es proposa introduir, a l'article 13, l'esmena següent:

“Article 13. Excepcions al compliment dels criteris d'ocupació

Els departaments de l'Administració de la Generalitat i les entitats del sector públic de l'article 2 podran justificar la manca de compliment d'algun o alguns dels criteris previstos en aquesta Ordre atenent a les limitacions del mercat immobiliari, la curta temporalitat de la nova ocupació o reocupació, raons econòmiques o de protecció del patrimoni cultural arquitectònic, impediments de caràcter tècnic, necessitats funcionals singulars o el grau d'implantació del teletreball. La justificació haurà de constar en l'informe justificatiu esmentat en els articles 10, 11 i 12.”

- Caldria reduir el detall dels principis i criteris que recullen els articles 6, 7 i 8, pels motius següents:

Els articles esmentats recullen elements de disseny i criteris excessivament taxats. Entenem que s'han traslladat al Projecte d'Ordre els criteris i solucions arquitectòniques utilitzades en el disseny dels edificis del Districte Administratiu. Les dimensions del Districte han permès donar compliment a les necessitats expressades de manera econòmicament viable, però l'aplicació dels mateixos criteris en edificacions més reduïdes és, com a mínim, discutible.

L'alt nivell de les exigències recollides als articles 6, 7, 8 i 9 del projecte d'Ordre obliga a cercar edificis molt específics que les compleixin, amb un elevat cost econòmic si es busquen en el mercat lliure.

Entenem que existeixen solucions alternatives perfectament vàlides que també poden assolir els objectius generals que cerca aquest Projecte d'Ordre. A tall d'exemple, es considera que no haurien de ser d'obligat compliment els aspectes següents:

- Incorporació d'elements naturals als espais de treball (art. 6.2). L'experiència d'incorporar elements vegetals (arbres, plantes,..) als edificis demostra que no sempre aporten els beneficis esperats i que poden ocasionar majors perjudicis que beneficis.
- Ubicar els espais d'arxiu per a documentació administrativa “*preferentment en espais sota rasant*” (art. 7.i). Aquesta ubicació per aquests locals és totalment desaconsellable segons el document “*Criteris per a la construcció d'arxius*”, elaborat per la llavors Sub-direcció General d'Arxius de la Direcció General del Patrimoni Cultural l'any 2009, que es pot consultar a la web www.cultura.gencat.cat i que ha servit i serveix de pauta per a la construcció de la Xarxa d'Arxius Comarcals, entre altres equipaments d'aquest tipus. Per garantir la correcta preservació dels arxius amb els mínims riscos caldria ubicar-los en locals sobre rasant.
- Definició de tipologies d'estructura i tancaments molt precises i innecessàries (estructura reticular, tancaments modulars; art. 8.a): es poden assolir els objectius que es busquen amb solucions alternatives. En cas de mantenir aquestes obligacions es redueix el nombre d'edificis susceptibles de ser utilitzats.



Reduir el detall de les solucions constructives i funcionals facilitaria la recerca d'edificis més eficients i funcionals en el mercat immobiliari que complissin els principis generals que es busquen.

Barcelona, 24 de novembre de 2020



Amb relació al tràmit de consulta interdepartamental del projecte d'ORDRE, de xx de xxx de 2020, per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya, el departament de Polítiques Digitals i Administració Pública efectua les observacions següents:

En l'article 7a) s'estableix que només es poden assignar despatxos individuals al personal considerat alt càrrec segons la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat. Caldria preveure excepcions o no fer aquest precepte obligatori, atès que pot ser necessari habilitar despatxos individuals a altre tipus de personal (caps de gabinet, assessors) que hagin de desenvolupar les seves funcions amb un grau de confidencialitat. En aquest sentit, l'Agència de Ciberseguretat per motiu de les funcions que desenvolupen alguns empleats i per mantenir la confidencialitat dels temes tractats hi ha separacions en planta que segreguen els equips segons les funcions; aquestes zones tenen controls d'accessos per verificar les persones que accedeixen i no es pot permetre un accés obert i diàfan

En l'article 7b) s'estableix que en les plantes d'oficina els llocs de treball individual en planta oberta no es podran assignar. Caldria que aquest precepte no fos obligatori, encara que podria ser el criteri general, però cal preveure que es poden donar circumstàncies que facin necessari disposar d'un lloc assignat, des de raons de prevenció de riscos laborals i protecció de la salut, a raons de confidencialitat i seguretat.

Pel que fa a l'art. 7.c) el percentatge de compliment que s'estableix pot resultar de difícil o impossible compliment en alguns casos, per tant caldria establir criteris de flexibilització segons les circumstàncies.

En els articles 10, 11 i 12 s'estableix que hi haurà d'haver un informe de l'òrgan de contractació en relació al compliment dels criteris de l'Ordre i preveu que es requereix autorització de la unitat directiva competent en matèria del patrimoni de la Generalitat de Catalunya que emetrà un informe sobre el compliment dels criteris exigits. Això afegeix més tràmits a la ja de per si laboriosa tramitació dels expedients patrimonials. S'hauria de fixar un termini de no més de 15 dies perquè la unitat directiva competent en matèria del patrimoni de la Generalitat de Catalunya emeti aquest informe.