



INFORME DE VALORACIÓ

ORDRE VEH/ /2020, sobre el funcionament, la formació i l'accés a l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

En relació a l'informe jurídic final emès per l'Assessoria Jurídica del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de data 9 d'octubre de 2020 i pel que fa a l'apartat b.2 Anàlisi del text del projecte i la seva adequació a les directrius de tècnica normativa on s'analitza l'adequació de la proposta a les directrius de tècnica normativa i el seu contingut al marc normatiu vigent, es fan les següents consideracions a las valoracions fetes en aquest informe.

Fer avinent que en la versió actual del text de la proposta que ara es valora (v3) s'han introduït les modificacions necessàries en el seu contingut per tal d'ajustar-se a les valoracions i observacions efectuades pels departaments i entitats del sector públic en el tràmit de consulta interdepartamental i dels informes rebuts. Així mateix en aquesta versió (v3) també consten recollides les consideracions efectuades per l'Assessoria Jurídica en el seu informe jurídic preliminar de data 20 de juliol de 2020.

Per tant, i tenint en compte les observacions formulades en l'informe jurídic final de data 9 d'octubre de 2020, s'ha procedit a modificar l'esmentat text (v3) en el següent sentit:

Quant al **Preàmbul**

S'han **modificat** els primers paràgrafs del preàmbul amb la nova redacció donada per l'Assessoria Jurídica en el seu informe jurídic final.

S'ha **modificat** el paràgraf 9 (abans 10) seguint les indicacions que figuren en l'informe jurídic final.

S'ha **modificat** el penúltim paràgraf del preàmbul per quant consten 2 anys enlloc de 3 anys, i també s'ha **modificat** a l'inici d'aquest paràgraf la referència a les disposicions addicionals per disposicions transitòries, en consonància amb el contingut de la nova versió de l'Ordre.

També, en consonància amb el contingut d'aquesta nova versió, s'ha **modificat** el primer paràgraf del bloc III d'aquest preàmbul on parla de l'estructura de l'Ordre, ja que com es veurà més endavant, s'ha modificat la redacció i el número de disposicions.

S'ha **eliminat** el paràgraf anterior a la fórmula promulgatòria (abans penúltim), per innecessari, donat que en un paràgraf anterior ja s'ha esmentat el tema de la derogació de les ordres, i per altra banda, no s'estima substantiu el tema de l'habilitació perquè no aporta valor afegit al preàmbul.

Així mateix, en la fórmula promulgatòria s'ha afegit (d'acord /vist), atès que aquest text ha de ser dictaminat per la Comissió Jurídica Assessora.

Per tant, el **preàmbul**, un cop recollides les anteriors consideracions, resta amb la següent redacció:



Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència i
d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

"L'article 215 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, preveu que el patrimoni de la Generalitat de Catalunya es troba integrat pels béns i els drets dels quals és titular i pels que adquireixi per qualsevol títol jurídic.

La regulació de l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya correspon a aquesta d'acord amb la competència de l'article 150.b) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

L'apartat primer de l'article 37 del text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre determina que l'òrgan competent en matèria de patrimoni ha de portar l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i els apartats quart i cinquè preveuen un mòdul de gestió en què ha de constar la informació necessària per a l'anàlisi tècnica i econòmica dels immobles, així com la seva integració amb l'aplicació informàtica corporativa de comptabilitat de la Generalitat de Catalunya i de gestió de recursos humans, respectivament.

El Reglament per a l'execució de la Llei 11/1981, de 7 de desembre, del Patrimoni de la Generalitat, aprovat pel Decret 323/1983, de 14 de juliol, en la secció Segona del Capítol IV desenvolupa l'Inventari, i en el seu article 33 estableix que la responsabilitat de la formació, la cura i la custòdia de l'Inventari i documentació que en justifiqui les dades correspon al Departament d'Economia i Finances, actualment Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, a través de la seva Direcció General del Patrimoni, sens perjudici que els diferents Departaments facin l'inventari de mobiliari que hauran de trametre a l'esmentada Direcció General.

Destaquen els articles 44 i 45.3 del Reglament esmentat, per quant determinen que l'Inventari general serà objecte d'actualització continuada, però la rectificació i comprovació als efectes de la seva aprovació es farà cada any i, que aquesta aprovació serà efectuada pel Govern de la Generalitat de Catalunya, a proposta del conseller competent en matèria d'economia i finances. També cal fer referència al Servei de Comptabilitat Patrimonial, creat per l'article 46 del Reglament amb la voluntat de determinar amb tota exactitud i en tot moment les magnituds econòmiques de la gestió patrimonial.

En aquest marc, s'inscriu l'habilitació expressa per aquesta Ordre, que es troba contemplada a l'apartat sisè de l'article 37 del text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, segons el qual correspon a la persona titular del departament competent en matèria de patrimoni, mitjançant una ordre regular el funcionament, formació i accés a l'Inventari General, així com establir les directrius per tal que els departaments, organismes autònoms i entitats del sector públic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya facilitin les dades que hi han de constar.

Fins a l'actualitat, el departament competent en matèria de patrimoni ha aprovat dues ordres per tal de regular aspectes parcials de l'Inventari general. En concret, l'Ordre de 2 de maig de 1985, per la qual es regula la formació i el manteniment de l'Inventari general, pel que fa als béns mobles compresos en l'article 34.5 del Reglament per a l'execució de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i l'Ordre VEH/241/2017, de 20 d'octubre, sobre la secció de drets immaterials de la propietat industrial i intel·lectual de l'Inventari General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya. La nova regulació que ara s'efectua incorpora les normatives preexistents, i les actualitza, derogant les dues Ordres esmentades.



Per altra banda, atès que actualment no totes les entitats del sector públic de la Generalitat de Catalunya tenen elaborats els seus inventaris de béns i drets i que, en qualsevol cas, no es poden integrar en l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, es fa necessària i inajornable aquesta Ordre, que incorpora un conjunt de disposicions d'aplicació a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a les entitats del seu sector públic. I es determina, a tals efectes, quines són les entitats del sector públic subjectes a aquesta Ordre, que es corresponen amb aquelles que consten inscrites al Registre del sector públic de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 3.1 de l'Ordre ECO/22/2015, de 26 de gener, per la qual es regula el Registre del sector públic de la Generalitat de Catalunya.”

II

La incorporació en un Inventari general de la totalitat dels béns i drets dels quals són titulars l'Administració de la Generalitat de Catalunya i les entitats del seu sector públic, amb la seva identificació, constitueix una prescripció legal. El caràcter obligatori de les disposicions que es contenen en aquesta Ordre es correspon amb les exigències d'una gestió eficaç i eficient dels recursos patrimonials, particularment amb la necessitat d'efectuar anàlisis acurades, des dels punts de vista jurídic, tècnic, econòmic i ambiental, que facilitin la presa de decisions i les accions de millora que se'n derivin

La integració preceptiva en un Inventari general, amb la identificació de la totalitat dels béns i drets dels quals són titulars l'Administració de la Generalitat de Catalunya i les entitats del seu sector públic constitueix una prescripció legal. El caràcter obligatori de les disposicions que es contenen en aquesta Ordre es correspon amb les exigències d'una gestió eficaç i eficient dels recursos patrimonials, particularment amb la necessitat d'efectuar anàlisis acurades, des dels punts de vista jurídic, tècnic, econòmic i ambiental, que facilitin la presa de decisions i les accions de millora que se'n derivin.

Aquesta ordre s'adequa als principis de bona regulació, i compleix el que estableix l'article 129.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, doncs és una norma necessària en tant que dona compliment a la previsió legal que imposa aquest inventari general, no imposa obligacions que no siguin necessàries per poder tenir dit inventari, es proposa als beneficis que s'obtenen a l'actualitzar les dades de l'inventari, dona seguretat jurídica en tant que conté una regulació completa clara i amb un llenguatge entenedor, les seves dades es poden comprovar a través dels portals de la transparència i la seva eficiència i eficàcia es demostren perquè no suposa càrregues administratives desproporcionades i no té cap incidència en els drets i obligacions dels ciutadans i aporta un resultat molt favorable per a l'administració atès que a través de l'explotació de dades i a través de la implantació del mòdul econòmic, es poden tenir estalvis en rendes de lloguer, subministraments, seguretat, etc.

III

Aquesta ordre s'estructura en 2 capítols, dedicats a les disposicions generals i a les disposicions particulars per a les diverses seccions de l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, respectivament. També conté dues disposicions transitòries, dues disposicions addicionals, una derogatòria i una final.

En relació amb a les disposicions generals del capítol 1, s'efectua la regulació d'un conjunt d'elements imprescindibles per a la bona administració de l'Inventari general, que afecten tant a l'inventari de l'Administració de la Generalitat de Catalunya com als inventaris de les entitats del sector públic, així com a les obligacions de tramesa i d'informació de les dades



necessàries. En concret, destaquen les noves disposicions sobre l'estructura i contingut de l'Inventari general, la obligació de formar i mantenir les dades d'inventari, amb l'ús d'un sistema informàtic i altres eines de suport, els procediments d'alta, baixa i modificació de les dades inventariables, així com llur conservació, accés i explotació, entre d'altres.

El capítol 2 es fragmenta de manera paral·lela a les seccions de l'Inventari general; això és, conté la secció dels béns immobles i drets reals, de béns mobles, de drets immaterials de la propietat industrial i intel·lectual, de títols representatius d'accions i participacions en el capital de societats mercantils, així com de concessions administratives a favor o atorgades per la Generalitat de Catalunya. Cadascuna de les seccions d'aquest capítol preveuen un conjunt de regles específiques, relatives a la classificació dels béns i drets, a les dades que han de ser inventariades, a les particularitats de llur formació, introducció i manteniment, d'obligat compliment tant pels departaments de la l'Administració de la Generalitat de Catalunya com per les entitats del seu sector públic. Com a novetat especialment rellevant en l'àmbit de la gestió dels béns immobles i dels drets reals, aquesta ordre incorpora i precisa els elements del gestor documental i les variables del mòdul de gestió associat a l'Inventari General, a través de les quals es podran elaborar quadres de comandament relatius als valors i costos dels bens i indicadors de gestió.

A través de les Disposicions transitòries es preveu la integració dels inventaris de les entitats del sector públic en l'Inventari general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, en un termini màxim de 3 anys, així com la tramesa obligatòria de les dades necessàries a la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, per part dels departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del seu sector públic. Als efectes d'aquesta ordre, són entitats del sector públic les que consten inscrites al Registre del sector públic de la Generalitat de Catalunya, segons les definicions de l'article 3.1 de l'Ordre ECO/22/2015, de 26 de gener, per la qual es regula el Registre, ja siguin organismes o entitats autònomes, empreses públiques, fundacions, consorcis, o qualsevol altre tipus d'ens amb personalitat jurídica pròpia, de naturalesa pública o privada, adscrit o vinculat a l'Administració de la Generalitat, o en què l'Administració de la Generalitat hi té participació.

En ús de la potestat que m'atorga l'article 39.3 de la Llei 13/2008, del 5 de novembre, de la presidència de la Generalitat i del Govern, i l'article 37.6 del text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, i (d'acord/vist) amb el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora,"

Quant al **text de la proposta** d'ordre s'han incorporat els següents canvis:

Article 1. Objecte

S'ha **modificat** la redacció de l'article 1 d'acord amb les observacions fetes per l'Assessoria Jurídica, així aquest article resta amb la següent redacció:

“Constitueix l'objecte d'aquesta ordre establir el funcionament, la formació i l'accés a l'inventari general del patrimoni de la Generalitat, i les directrius perquè els departaments, els organismes autònoms i els ens del sector públic de la Generalitat facilitin les dades que han de constar en aquest inventari, mitjançant un conjunt de disposicions generals i particulars, referides a les dades que han de ser inventariades i a les obligacions i



responsabilitats relatives a llur formació, tractament procedimental i informàtic i integració en l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya.”

Article 2. Àmbit d'aplicació objectiu

S'ha **modificat** íntegrament la redacció de l'article 2, d'acord amb les observacions fetes per l'Assessoria Jurídica, així aquest article resta amb la següent redacció:

“1. Aquesta ordre és aplicable a tots els béns i drets que han d'integrar l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, el qual ha d'incloure tots els béns i drets, la titularitat dels quals correspon a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a les entitats del sector públic, adquirits mitjançant qualsevol títol. Aquests béns i drets estan constituïts pels béns immobles, ja siguin de naturalesa demanial o patrimonial, pels béns mobles, pels drets sobre béns immobles i mobles, pels drets immaterials de la propietat industrial i intel·lectual, pels títols representatius d'accions i participacions en el capital de societats mercantils, així com per les concessions administratives a favor de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic.

2. L'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya es confecciona amb l'inventari patrimonial de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i amb els inventaris patrimonials de les entitats del sector públic.”

Article 3. Àmbit d'aplicació subjectiu

S'ha **modificat** la redacció de l'article 3, d'acord amb les observacions fetes per l'Assessoria Jurídica, en el sentit de reproduir a efectes de claredat del text, les entitats del sector públic incloses en la disposició, així aquest article resta amb la següent redacció:

“S'aplica als subjectes següents:

1. Als departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

2. A les entitats del sector públic, definides a l'article 3.1 de l'Ordre ECO/22/2015, de 26 de gener, per la qual es regula el Registre del sector públic de la Generalitat de Catalunya, que són les següents:

a) Entitats de dret públic següents:

a) 1. Les entitats de dret públic regulades en el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i en el Decret legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març de l'Estatut de l'empresa pública catalana, següents:

Entitat autònoma administrativa.

Entitat autònoma comercial, industrial o financera.

Entitat de dret públic que ha d'ajustar la seva activitat a l'ordenament jurídic privat.

a) 2. Les entitats de dret públic de naturalesa jurídica singular creades en el desenvolupament del marc competencial de l'Administració de la Generalitat, quan d'acord amb la seva norma de creació no correspon classificar-les en cap de les categories previstes a l'apartat anterior.

b) Les societats mercantils, quan en el seu conjunt, de manera directa o indirecta, la Generalitat disposi de més del 50% del seu capital social.



c) Els consorcis, quan en el seu conjunt, de manera directa o indirecta, la Generalitat disposi de la majoria absoluta de drets de vot en el seu òrgan de govern superior o, si escau, quan d'acord amb els criteris que estableix la normativa de règim jurídic i procediment administratiu de les administracions públiques, correspon adscriure'ls a la Generalitat.

d) Les fundacions, quan en el seu conjunt, de manera directa o indirecta, la Generalitat disposa de la majoria absoluta de drets de vot en el seu patronat.

e) Altres entitats amb personalitat jurídica pròpia que, d'acord amb la naturalesa pública o privada i el seu règim jurídic, no correspon classificar en cap dels apartats anteriors, quan en el seu conjunt, directament o indirectament, la participació de la Generalitat en el seu capital és superior al 50% o, si escau, quan la representació de la Generalitat disposa de la majoria absoluta de drets de vot a l'òrgan de govern superior de l'entitat.”

Article 4. Òrgan competent

S'ha **modificat** el títol d'aquest article atès que s'està referint als òrgans competents per la formació, el manteniment, l'explotació i la custòdia dels Inventaris patrimonials, per tant, aquest article resta amb la següent redacció:

“Article 4. Òrgans competents per la formació, el manteniment, l'explotació i la custòdia dels Inventaris patrimonials

1. La responsabilitat de la formació, el manteniment, l'explotació i la custòdia de les dades alfanumèriques que conformen l'Inventari patrimonial de l'Administració de la Generalitat de Catalunya correspon a la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, sens perjudici que els diferents departaments i entitats del sector públic de la Generalitat de Catalunya facilitin o informin les dades necessàries, en compliment d'aquesta ordre i de les seves instruccions, o explotin les dades o subconjunts d'aquestes dades per a compliment de les seves funcions.

2. La responsabilitat de la formació, el manteniment, l'explotació i la custòdia de les dades alfanumèriques que integren els inventaris patrimonials de les entitats del sector públic, correspon a qui s'assenyali als seus estatuts de creació i funcionament, a les seves normes de regulació interna o a la legislació general o específica que els hi sigui aplicable, sens perjudici del compliment d'aquesta ordre pel que fa la integració d'aquests inventaris en l'Inventari General, d'acord amb de les instruccions de la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya.”

Article 5. Obligació de formar inventari i deure d'informació

S'ha **modificat** íntegrament la redacció de l'article 5, en tots els seus punts, d'acord amb les observacions fetes per l'Assessoria Jurídica, així aquest article resta amb la següent redacció:

“1. L'Administració de la Generalitat de Catalunya i les entitats del sector públic, tenen l'obligació d'inventariar els béns i drets que integren el seu patrimoni per tal de donar compliment al deure estatutari d'administració, defensa i conservació del patrimoni de la Generalitat de Catalunya. S'ha de fer constar, amb detall, les mencions necessàries per a la identificació i per a reflectir la situació jurídica i el servei o ús al qual estan destinats els béns i drets que integren l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya.



2. Les unitats encarregades de la gestió patrimonial dels departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya han de mantenir l'actualització continuada en l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya dels fets, actes o negocis relatius als béns i drets que tenen assignats, i amb aquest objectiu han de notificar-los en el termini màxim d'un mes per l'eina corporativa de tramitació preferent a la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat quan afectin a la seva situació jurídica i física.

Per tal de donar compliment als principis d'eficàcia i de transparència, les persones responsables de les entitats del sector públic d'acord amb l'article 4.2

3. Per tal de donar compliment als principis d'eficàcia i de transparència, les persones responsables de les entitats del sector públic d'acord amb l'article 4.2, efectuaran una actualització continuada dels inventaris, de manera que les dades que hi figuren reflecteixin en tot moment la realitat. La tramesa de dades necessàries a la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat s'efectuarà en un termini màxim d'1 mes des que es produeixi el fet que motiva l'actualització, amb l'aportació de la documentació justificativa, mitjançant l'aplicació informàtica que suporta l'Inventari general.

4. La unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya pot d'ofici recavar del departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic, les dades i els documents que siguin necessaris per acreditar l'existència d'un bé o dret, de la seva modificació o de l'extinció, als efectes d'actualitzar les dades.

En cas que no es presenti la documentació requerida en el termini d'un mes des de la data d'entrada de la sol·licitud d'informació als subjectes esmentats, es considerarà que el bé o dret no es troba degudament anotat en l'inventari. Aquest fet es comunicarà al departament competent o a l'entitat del sector públic titular del bé o del dret, el qual podrà corregir la situació mitjançant la presentació de la documentació requerida.

5. No obstant el què disposen els apartats anteriors, i només en relació amb la secció de béns mobles, l'obligació d'actualització de les dades per part dels departaments i de les entitats del sector públic, ha de reflectir llur situació a 31 de desembre de cada any, sens perjudici que voluntàriament ho facin de manera continuada.

6. L'inventari general, als efectes de la seva aprovació pel Govern de la Generalitat de Catalunya, ho autoritzarà la persona titular de la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya amb el vist-i-plau del conseller del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, amb data de tancament a 31 de desembre de cada any. “

Article. 6 Estructura i contingut

S'ha **modificat** el títol d'aquest article i s'ha afegit "...de l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya “.

Així mateix, s'ha **modificat** el contingut del punt 1 d'aquest article per tal que coincideixi en allò que estableix l'article 37.2 de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, que té rang legal, d'acord amb les indicacions fetes en l'informe jurídic final de l'Assessoria Jurídica. En el mateix sentit, s'han modificat les seccions que consten al text de la proposta, i que s'esmentaran més endavant, per adaptar-les a la nova redacció d'aquest article 6. Per tant, el punt 1 d'aquest article resta amb la següent redacció:



“Article 6. Estructura i contingut de l’inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya

1. L'inventari general del patrimoni de la Generalitat es divideix en les seccions següents:

- a) Els béns immobles i els drets reals sobre aquests béns.
- b) Els drets d'arrendament i qualsevol altre de caràcter personal en virtut del qual s'atribueixi a la Generalitat l'ús o gaudiment d'immobles aliens.
- c) Els béns mobles i els drets sobre aquests béns, ja siguin reals o personals.
- d) Els drets immaterials de la propietat industrial i intel·lectual.
- e) Les accions i participacions en el capital de societats mercantils..
- f) Les concessions administratives a favor de la Generalitat.

(...)”

Article 10. Certificacions i informes

S'ha **modificat** el punt 1 d'aquest article d'acord amb les indicacions fetes en l'informe jurídic final, en el sentit de suprimir les paraules “vàlids i fefaents”, per tant, el punt 1 de l'article 10 resta amb la següent redacció:

“1. La unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya és l'òrgan competent per a elaborar certificats i informes relatius a la totalitat de les dades contingudes en l'Inventari general, per a la gestió interna de l'Administració, sens perjudici que tant les unitats de la resta dels departaments com els ens del sector públic, puguin consultar i explotar les dades contingudes en l'Inventari general, en els termes previstos en aquesta ordre.

(...)”

Pel que fa al títol i numeració dels **Capítols i les Seccions** del text de la proposta d'ordre s'han incorporat els següents canvis, d'acord amb les indicacions contingudes en l'informe jurídic final:

S'ha **aplicat** tant a la numeració dels capítols com a la numeració de les seccions les xifres àrabiques, i s'han suprimit els números romans.

S'ha **modificat** el títol del Capítol 2, suprimint la paraula “preceptives”.

S'han **modificat** els títol de totes les seccions, suprimint la paraula “disposicions”.

Així, els títols dels capítols i seccions, resten de la següent manera:

Capítol 1. Disposicions generals

Capítol 2. Disposicions particulars sobre les seccions de l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya



Secció 1. Inventari sobre les seccions a) i b) que contenen respectivament, l'inventari de béns immobles i drets reals de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic i l'inventari de drets d'arrendament i qualsevol altre de caràcter personal en virtut del qual tinguin atribuïts l'ús o gaudiment d'immobles aliens.

Secció 2. Inventari de béns mobles i els drets sobre aquests béns ja siguin reals o personals de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic

Secció 3. Inventari de drets immaterials de la propietat industrial i intel·lectual

Secció 4. Inventari de les accions i participacions en el capital de societats mercantils

Secció 5. Inventari de les concessions administratives a favor de la Generalitat de Catalunya o favor de les entitats del sector públic

En base als informes de l'Assessoria Jurídica i de les al·legacions que en el seu dia van fer el Centre d'Alt Rendiment Esportiu i el Consell Català de l'Esport, s'ha **afegit** la regulació dels arrendament i d'altres drets personals sobre immobles i s'ha optat per fer-ho i regular tots els drets sobre immobles incloent-ho en la secció 1 del capítol 2, que ara regula les dues primeres seccions a) i b) de l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, atès que la majoria de les dades d'inventari son comunes en ambdues seccions.

Al mateix temps s'inclou dins la secció 2 del mateix capítol 2, en relació a l'inventari dels béns mobles, els drets sobre els mateixos com així queda reflectit en els canvis que s'han fet d'acord amb les observacions fetes en l'informe de Assessoria Jurídica, en relació a l'article 6 del text l'Ordre.

Atenent aquests canvis s'han **modificat** els següents articles inclosos en la secció 1 del capítol 2:

Secció 1. Inventari sobre les seccions a) i b) que contenen respectivament, l'inventari de béns immobles i drets reals de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic i l'inventari de drets d'arrendament i qualsevol altre de caràcter personal en virtut del qual tinguin atribuïts l'ús o gaudiment d'immobles aliens.

Article 13. Classificació i criteris

S'ha modificat el punt 1 d'aquest article, que resta amb la següent redacció:

"1. Les seccions a) i b) de l'Inventari general de béns immobles i drets reals de la Generalitat de Catalunya, incloent els inventaris de les entitats del sector públic, està format per ens immobiliaris.

(...)"

Article 14. Dades preceptives d'inventari de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic,



S'ha **modificat** el títol d'aquest article així com el punts 1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8 i 3 a) i b) del mateix article 14 esmentat, que resten amb la següent redacció:

“Article 14. Dades d'inventari de les seccions a) i b) de l'Inventari general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya

1. En relació amb aquesta seccions de l'Inventari general, són obligatòries les dades generals d'inventari que segueixen, llevat de les que son d'aplicació solament a una d'elles i així s'indica:

(...)

2.1. Dret d'arrendament o l'altra dret personal d'us o de gaudi que es tracti, en la secció b):

(...)

2.2. Compra venda: Valor d'adquisició/venda de la finca, en la secció a)

(...)

2.3. Donacions/Cessió, en la secció a) :

(...)

2.4. Cens, en la secció a):

(...)

2.5. Dret de superfície, en la secció a): Condicions del dret (destí de la finca i termini, reversió, aspectes econòmics i altres)

2.6. Servituds, en la secció a) : Condicions del dret (aspectes econòmics, especificació de les condicions del tipus de servitud i altres)

2.7. Usdefruit, en la secció a): Condicions del dret (aspectes econòmics en relació amb la percepció de rendes o fruits)

2.8. Altres drets reals: en la secció a)

3. Tenen la condició de dades econòmiques obligatòries següents:

a) Renda sobre rasant sense/amb IVA, en la secció b)

b) Renda sota rasant sense/amb IVA, en la secció b)

(...)”

Així mateix també s'han **modificat** els següents articles inclosos en la secció 2 del capítol 2

Secció 2. Inventari de béns mobles i els drets sobre aquests béns ja siguin reals o personals de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic

Article 20. Criteris

S'han **modificat** els punts a) i b) d'aquest article, que resten amb la següent redacció:

“1. Seran objecte d'inventari el béns mobles i els drets sobre aquests béns que reuneixin les característiques següents:

a) Que no siguin béns fungibles o drets sobre aquest tipus de béns

b) Que el seu període de vida útil o el termini de gaudi del dret sigui superior a un any

(...)”

Article 21. Dades d'inventari de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats dels sector públic



S'ha **modificat** el títol de l'article afegint: "..... d'inventari de béns mobles i dels drets sobre aquests béns de l'Administració....." així com el punt 2 de l'esmentat article, restant amb la següent redacció:

"Article 21. Dades d'inventari de béns mobles i dels drets sobre aquests béns de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i de les entitats del sector públic

(...)

*2. Amb relació als béns mobles del patrimoni històric-artístic-cultural, i de drets sobre aquests béns, també tenen la condició de dades d'inventari obligatòries:
(...)"*

Article 22. Altes, baixes i modificacions de béns mobles. Procediments de formació, introducció i manteniment de dades

S'ha **modificat** el títol de l'article afegint: "..... mobles o drets sobre aquests béns. Procediment.....". En el mateix sentit d'afegir l'expressió "o dret/s sobre aquest/s" s'han modificat tots els punts de l'esmentat article afegint aquesta expressió, restant amb la següent redacció:

"Article 22. Altes, baixes i modificacions de béns mobles o drets sobre aquests béns. Procediments de formació, introducció i manteniment de dades

- 1. Es considera que un bé moble o un dret sobre aquest, es dona d'alta a l'inventari quan un departament de l'Administració de la Generalitat de Catalunya o una entitat del sector públic, formalitza qualsevol negoci jurídic (adquisició, arrendament, traspàs o transferència, donació o cessió) que impliqui que aquest departament o entitat gaudeixi d'un dret sobre el mateix.*
- 2. La modificació de dades en relació amb els béns mobles o drets sobre aquests fa referència a qualsevol canvi de dades que afecti a la situació o al destí d'un bé moble que ja està donat d'alta.*
- 3. Es considera que un bé moble o dret sobre aquest es dona de baixa a l'inventari quan el departament de l'Administració de la Generalitat de Catalunya o l'entitat del sector públic, deixa de gaudir de qualsevol dret sobre el bé, ja sigui per causa d'un negoci jurídic (alienació, cessió), per destrucció o per robatori.*
- 4. Correspon als departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a les entitats del sector públic, la formació, introducció i manteniment de la totalitat de les dades referents als béns mobles inscrits o drets sobre aquest en els inventaris respectius."*

Pel que fa a les **disposicions addicionals, derogatòries i finals**, s'han fet els següents canvis d'acord amb les observacions efectuades en l'informe de la Assessoria Jurídica:

Quant a la part final de la proposta, s'estructura en:
Tres disposicions addicionals:



- la primera relativa a la “integració dels inventaris de les entitats del sector públic, en l’Inventari general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya”
- la segona a “la utilització d’aplicacions informàtiques diferents del Gestor del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya per part de les entitats del sector públic,
- i una tercera, que fa referència a la “gestió documental i de dades”

Una disposició derogatòria i

Dues disposicions finals:

- la primera, relativa a les instruccions d’aplicació i
- la segona, a l’entrada en vigor.

Respecte a la disposició adicional primera, el seu contingut és més propi d’una disposició transitòria d’acord amb les observacions fetes per l’Assessoria Jurídica en el seu informe final i atès que la disposició adicional segona fa referència i va relacionada amb la primera, atès que les dues estan relacionades amb l’aplicació informàtica i la seva integració a l’inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, s’ha considerat que passin a ser **disposicions transitòries primera i segona**, amb un nou redactat.

Respecte a la disposició adicional tercera, de gestió documental i de dades, se li dona un nou redactat d’acord amb les observacions que figuren en l’informe de l’Assessoria Jurídica i així mateix **passa a ser la disposició adicional primera**.

Respecte a la disposició final primera, relativa a les instruccions d’aplicació, s’ha considerat d’acord amb les observacions fetes per l’Assessoria Jurídica, que el contingut d’aquesta disposició, hauria de ser una disposició adicional ja que es tracta en tot cas d’un manament i autorització de contingut no normatiu, és a dir, no dirigit a la producció de disposicions jurídiques. Per tant, aquesta disposició final primera passa a ser la **disposició adicional segona** amb un nou redactat.

Respecte a la resta de disposicions, la disposició final segona passa a ser única i les disposicions derogatòries resten sense modificar.

Per tant, pel que fa a la part final de la proposta s’estructura de nou i a la vegada se li dona un nou redactat, restant de la següent manera:

“Disposicions transitòries

Primera. Integració dels inventaris de les entitats del sector públic en l’Inventari general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya

Per tal de donar compliment als apartats 1 i 6 de l’article 37 del Text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, l’elaboració i la integració de l’inventari de les entitats del sector públic de la Generalitat de Catalunya en l’Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya ha de realitzar-se en el termini màxim de tres anys, a comptar des de la data d’entrada en vigor d’aquesta ordre.

Segona. Utilització d’aplicacions informàtiques diferents del Gestor del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya (GPG) per part de les entitats del sector públic



En relació amb el que disposa l'article 8.2, i amb la finalitat de poder complir el termini màxim de tres anys establert a la disposició transitòria primera, les entitats del sector públic que en el termini d'un any des de l'entrada en vigor de la present Ordre no disposin d'aplicacions informàtiques que permetin la integració automàtica en el GPG de les seves dades inventariables, han de passar a emprar obligatòriament el GPG.

Disposicions addicionals

Primera. Gestió documental i de dades

Amb la finalitat de poder establir el cicle de vida de les dades i dels expedients relacionats amb l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, el departament competent en matèria de patrimoni ha de presentar en el termini de tres anys les propostes d'accés i avaluació documental corresponents a la Comissió Nacional d'Accés, Avaluació i Tria Documental per tal que determini la conservació d'aquesta informació i el règim general d'accés.

Segona. Instruccions d'aplicació

En l'àmbit de les seves competències, s'autoritza a la persona titular de la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya per a dictar les instruccions que siguin necessàries per a l'aplicació pràctica i execució d'aquesta Ordre, per a la integració de les dades de les entitats del sector públic en l'Inventari general de la Generalitat de Catalunya.

Disposició derogatòria

Es deroguen:

- 1. L'Ordre de 2 de maig de 1985, per la qual es regula la formació i el manteniment de l'Inventari general, pel que fa als béns mobles compresos en l'article 34.5 del Reglament per a l'execució de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, així com*
- 2. L'Ordre VEH/241/2017, de 20 d'octubre, sobre la secció de drets immaterials de la propietat industrial i intel·lectual de l'Inventari General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.*

Disposició final

Entrada en vigor

Aquesta ordre entra en vigor als 20 dies d'haver estat publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.”

Finalment, també s'han introduït un sèrie de **modificacions en el text** de l'Ordre, d'acord amb les observacions fetes en l'informe jurídic final, que es poden considerar correccions d'estil i que per tant, no son canvis significatius ni rellevants i no suposen cap canvi en significat del text de l'Ordre. Els canvis efectuats ha estat els següents:

Substituir “òrgan competent” per “unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya”, així on consti la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat



Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència i
d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

de Catalunya ha de constar "la unitat directiva competent en matèria de patrimoni de la Generalitat de Catalunya".

Així mateix s'ha de **suprimir** el següent text: "a les que és d'aplicació aquesta Ordre". Aquesta eliminació s'ha fet en tot el text de l'Ordre, per quant l'àmbit d'aplicació subjectiu de l'ordre queda fixat en l'article 3.

Per tant, un cop fets i revisats tots aquests canvis, s'adjunta al següent informe con **annex**, la nova versió de l'Ordre sobre el funcionament, la formació i l'accés a l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya, que serà la **versió 4 (v4) d'octubre de 2020**.

Aquesta darrera versió del text del projecte d'Ordre sobre el funcionament, la formació i l'accés a l'Inventari general del patrimoni de la Generalitat de Catalunya inclou les modificacions necessàries en el seu contingut per tal d'ajustar-se a les valoracions i observacions efectuades pels departaments i entitats del sector públic en el tràmit de consulta interdepartamental i dels informes rebuts. Així mateix també consten recollides, en aquesta nova versió (v4) les consideracions efectuades per l'Assessoria Jurídica en el seu informe jurídic preliminar de data 20 de juliol de 2020 i en el seu informe jurídic final de data 9 d'octubre de 2020.

Així mateix, en l'esmentat informe jurídic final emès per l'Assessoria Jurídica del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, de data 9 d'octubre de 2020, i pel que fa a l'apartat a.1 Contingut preceptiu de l'expedient, en el seu apartat b) Memòria d'avaluació d'impacte, en el que es fan una sèrie d'observacions al text de l'esmentada Memòria, en relació a la comparació de les opcions de regulació, que s'han tingut en compte i s'han afegit al text, donant lloc a una nova versió de la Memòria.

Per tant, s'adjunta una nova versió d'aquesta Memòria d'Avaluació d'Impacte (v3), on s'ha inclòs una comparació de les opcions de regulació en l'apartat "identificació de les opcions de regulació".

Barcelona,

Director general del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya