

**Ordre ECO/ /2024, , per la qual s'aproven els diferents models d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documents gestionat per l'Agència Tributària de Catalunya.**

## **2. Memòria general**

### **2.1 Modificacions en els models d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats**

#### **a) Modificacions en el model 600**

L'experiència en la gestió del tribut ha posat de manifest la necessitat de fer algunes correccions en el model 600, de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats per millorar-lo, especialment quant a la identificació de les operacions, els actes que són objecte de tributació i el càlcul de l'autoliquidació.

L'Agència Tributària de Catalunya ha iniciat un procés de digitalització que finalitzarà amb la substitució de tots els programes d'ajuda per formularis electrònics.

Per això, la publicació dels nous formularis electrònics va acompanyada d'una revisió dels models per superar algunes limitacions dels models actuals per tal de realitzar una gestió més eficaç dels tributs i fer-los més comprensibles a la ciutadania.

Pel que fa a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, el formulari electrònic que ha substituït el programa d'ajuda del model 600 ha permès implementar millores que comporten la modificació d'aquest model.

En el full primer del model 600, que conté les dades d'identificació del intervinents, les dades del document, l'apartat d'autoliquidació complementària i el resum de l'autoliquidació, s'han realitzat els canvis següents:

- Eliminar la possibilitat de presentar una autoliquidació amb més d'un subjecte passiu. Per això, s'eliminen els subjectes passius del full quart que fins ara permetia afegir el segon i ulteriors subjectes passius.
- Suprimir el CIF en les dades del subjecte passiu, del transmissor i del presentador, ja que aquest codi d'identificació se substitueix pel NIF.
- Suprimir les dades del domicili del subjecte passiu, del transmissor i del presentador perquè l'Administració disposa d'aquestes dades a partir del cens únic dels contribuents, amb la finalitat de disminuir les càrregues indirectes de la ciutadania, agilitzar els tràmits de confecció i presentació de l'autoliquidació i facilitar el compliment de les obligacions tributàries.
- Per a aquelles operacions en què el transmissor és un estranger no resident a Espanya que no té assignat un número d'identificació fiscal i no està obligat a disposar-ne, s'accepta que s'identifiqui amb el document d'identificació del seu país en l'apartat NIF. També s'admet la possibilitat de no identificar el transmissor en operacions en què no es disposa de la informació del transmissor (per

exemple, compres de béns de segona mà a particulars a través de plataformes o altres mitjans en les quals el transmissor no facilita totes les dades d'identificació o bé no s'arriba a conèixer el transmissor).

- En aquest full s'inclouen fins a tres transmissors amb la finalitat que en la majoria d'operacions (que sovint no contenen més de tres transmissors) no s'hagi de generar el full quart.
- En l'apartat "Autoliquidació complementària" s'afegeix la pregunta: "Autoliquidació complementària per pèrdua de benefici fiscal" per distingir aquestes autoliquidacions en què s'han d'abonar interessos de demora per pèrdua de benefici fiscal de la resta d'autoliquidacions.

En el full segon, que conté els béns en l'apartat "Béns immobles", es realitzen les modificacions següents:

- Permetre incloure fins a 100 béns en la relació de béns amb independència del municipi on estan localitzats.
- Modificar les dades que identifiquen el bé, eliminar la casella "Valor cadastral" i afegir la casella "Valor de referència", atès que els béns immobles que disposen de referència s'han de valorar per aquest valor quan aquest és superior al preu o contraprestació o al valor declarat.
- Incloure les caselles "Finca registral" i "Subfinca registral" amb la finalitat d'identificar millor els béns, especialment en els supòsits en què una finca registral disposa de més d'una referència cadastral i el contribuïent identifica el bé únicament amb una de les referències cadastrals.
- Afegir la casella "Dret" per identificar el dret que el subjecte passiu adquireix sobre un bé. En el cas d'adquirir la nova propietat, o bé un dret real de gaudi, usdefruit, dret d'ús o dret d'habitació, per poder calcular correctament el valor s'afegeix la casella "% valor del dret". Per poder calcular aquest percentatge, d'acord amb que preveu la normativa de l'impost, segons el cas, s'ha de tenir en compte el "Tipus d'usdefruit, d'ús o d'habitació", la "Data de naixement persona usufructuària, usuària o habitacionista" i la "Durada". En cas de dret vitalici, s'ha d'emplenar la casella "NIF de persona usufructuària, usuària o habitacionista."
- S'afegeix la casella "% de participació" perquè en el cas d'adquisició de béns o drets, s'indiqui el percentatge que adquireix el subjecte passiu sobre la totalitat del bé.

En el full segon, que conté els béns en l'apartat "Altres béns i drets", es realitzen les modificacions següents:

- S'afegeixen les caselles: "Dret", "% valor del dret", "Tipus d'usdefruit, o d'ús", la "Data de naixement persona usufructuària o usuària" i la "Durada". En cas de dret vitalici, s'ha d'emplenar la casella "NIF de persona usufructuària o usuària."

- S'afegeix la casella "% de participació" perquè en el cas d'adquisició de béns o drets, s'indiqui el percentatge que adquireix el subjecte passiu sobre la totalitat del bé.

En el full tercer, que conté el càlcul de l'autoliquidació, es realitzen els canvis següents:

- S'afegeix una casella per incloure el descriptiu del fonament legal de la no-subjecció, l'exempció, la reducció o la bonificació.
- S'afegeix un apartat nou "Determinació de la base imposable individual" que s'ha d'emplenar en les operacions en què no s'han d'emplenar les caselles "Valor total declarat" i "Valor de la part adquirida". En aquestes operacions, caldrà indicar la base imposable total, el número de subjectes passius, el percentatge de participació del subjecte passiu que presenta l'autoliquidació, la base imposable individual, així com indicar si el repartiment entre els diferents subjectes passius és proporcional. En la resta d'operacions, d'aquest apartat nou només s'ha d'emplenar la casella "Base imposable individual" ".
- També es modifiquen les caselles del càlcul de l'autoliquidació; s'introdueixen els termes "Quota íntegra" i "Quota líquida" perquè els càlculs siguin més comprensibles. En el cas que es presenti una autoliquidació complementària, l'import a restar de l'autoliquidació que es complementa també es mostra en el càlcul i, per això, s'afegeix la casella "Quota líquida autoliquidada anteriorment".
- La casella "Interessos de demora" es desglossa en dues caselles: "Interessos de demora" i "Interessos demora per presentació fora de termini". En la primera, s'han d'incloure els interessos de demora per pèrdua de benefici fiscal; en la segona, els interessos de demora per presentació fora de termini. D'aquesta manera, es distingeixen els diferents tipus d'interès, el formulari electrònic pot realitzar automàticament els càlculs i permet establir mecanismes automatitzats per comprovar si l'import ingressat en concepte d'interessos de demora és correcte.
- S'elimina l'apartat relatiu a l'escala d'arrendament perquè s'ha establert una tarifa del 0,5 % per a l'arrendament.
- S'eliminen els apartats relatius a la quota fixa de grandeses i títols nobiliaris i l'escala acumulativa perquè la competència per a la gestió d'aquestes transmissions no està cedida a les comunitats autònomes.

El full quart conté la relació de transmissors. S'hi ha d'afegir, si escau, el quart i ulteriors transmissors, i s'ha eliminat la possibilitat d'introduir un segon o ulterior subjecte passiu.

#### **b) Modificacions dels models 610, 611, 615, 616, 629 i 630**

Amb l'objectiu d'unificar l'estructura dels models, es realitzen les modificacions següents:

- Suprimir el CIF en les dades del subjecte passiu, del transmissor i del presentador, ja que aquest codi d'identificació se substitueix pel NIF.
- Suprimir les dades del domicili del subjecte passiu, del transmissor i del presentador perquè l'Administració disposa d'aquestes dades a partir del cens únic dels

contribuents, amb la finalitat de disminuir les càrregues indirectes de la ciutadania, agilitzar els tràmits de confecció i presentació de l'autoliquidació i facilitar el compliment de les obligacions tributàries.

### **c) Actualització del model 620 i eliminació dels models 623 i 627**

S'ha actualitzat el model 620, per ajustar-lo a la resta de models.

S'han eliminat els models 623 i 627 perquè han deixat d'utilitzar-se amb les modificacions introduïdes en els sistemes de presentació i en el formulari electrònic per presentar les autoliquidacions de compravenda de determinats mitjans de transport usats, que tributen per la modalitat de transmissions patrimonials, de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

### **d) Aprovació d'una ordre on s'inclouen únicament els models d'autoliquidació de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats**

Des de l'any 2011 s'han aprovat diferents normes relatives a les condicions de pagament i presentació de les autoliquidacions que gestiona l'Agència Tributària de Catalunya, i singularment l'Ordre VEH/85/2017, d'11 de maig, per la qual s'estableix l'obligació de l'ús dels mitjans electrònics en les presentacions i pagament de diverses autoliquidacions per a determinats obligats tributaris, que impliquen la derogació de les disposicions previstes en aquesta matèria a l'Ordre ECO/330/2011.

Amb la publicació de l'Ordre ECO/330/2011, de 30 de novembre, es va reunir en una única ordre tots els models d'autoliquidació dels tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya, amb l'objectiu d'aconseguir una simplificació normativa.

Des de llavors, s'han aprovat nous tributs propis. Alguns dels models d'autoliquidació d'aquests tributs s'han regulat conjuntament en una única ordre i altres s'han regulat en una ordre específica per a aquell tribut.

Amb l'ampliació del nombre de tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya, resulta més adequat que cadascun dels tributs disposi d'una ordre pròpia que aprovi els models a utilitzar i les seves característiques específiques. Amb l'aprovació d'aquesta ordre relativa a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats es pretén que una mateixa ordre contingui la regulació específica i els models d'autoliquidació d'aquest impost.

En incloure en aquesta ordre tots els models de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, s'actualitzen els models 610, 611, 615, 616, 620, 629 i 630 amb la finalitat de modificar aquells termes que han quedat obsolets o aquells que també s'han eliminat en el nou model 600. Amb la nova ordre també s'eliminen els models 623 i 627 perquè ja no s'utilitzen.

### **e) Entrada en vigor**

S'ha previst que aquesta ordre entri en vigor el dia següent a la seva publicació, data en què l'Agència Tributària de Catalunya haurà realitzat les corresponents actualitzacions en el formulari electrònic del model 600.

No obstant això, amb la finalitat que els tercers que disposen d'aplicacions informàtiques pròpies per generar el model 600 disposin del temps suficient per actualitzar el seu sistema informàtic, s'acceptaran les presentacions amb l'anterior model 600 d'autoliquidació fins al 31 de desembre del 2024.

### **2.2 Justificació de la necessitat de la disposició i adequació de la norma als fins que es persegueixen**

Amb les modificacions introduïdes es pretén que la confecció de les autoliquidacions sigui més àgil, ja que no es demanarà als contribuents les dades que ja tingui en poder actualment l'Administració i es podran presentar autoliquidacions per via telemàtica quan el transmissor sigui un no resident que no disposa de NIF i, per tant, facilitar el compliment de les obligacions tributàries.

### **2.3 Marc normatiu en què s'insereix**

El marc normatiu en què s'insereix aquest Projecte d'ordre ve constituït per les disposicions normatives següents:

- Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb estatut d'autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries.
- Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.
- Reial decret 828/1995, de 29 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.
- Decret legislatiu 1/2024, de 12 de març, pel qual s'aprova el llibre sisè del Codi tributari de Catalunya, que integra el text refós dels preceptes legals vigents a Catalunya en matèria de tributs cedits.
- Ordre ECO/330/2011, de 30 de novembre, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació dels tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya.
- Ordre ECO/60/2014, de 5 de març, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació dels tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya.

## 2.4 Relació de disposicions afectades i taula de vigències i derogacions resultants

Disposició afectada	Preceptes	Tipus d'afectació
Ordre ECO/330/2011, de 30 de novembre, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació dels tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya (annex)	Capítol I	Derogació
Ordre ECO/60/2014, de 5 de març, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació dels tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya (annex)	Article únic	Modificació
Ordre ECO/60/2014, de 5 de març, per la qual s'aproven els models d'autoliquidació dels tributs gestionats per l'Agència Tributària de Catalunya (annex)	Annex	Derogació dels models 600, 610, 611, 615, 616, 620, 623, 627 i 629 i 630

## 2.5 Competència de la Generalitat sobre la matèria

L'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats és un tribut cedit a la Generalitat de Catalunya (article 25 de la Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb estatut d'autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries).

Correspon a la Generalitat la gestió, la recaptació, la liquidació i la inspecció dels tributs estatals cedits totalment, i també aquestes funcions, en la mesura en què s'atribueixin, respecte als cedits parcialment, d'acord amb l'article 203.4 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya. En conseqüència, la Generalitat és competent per modificar els vigents models 600, 610, 611, 615, 616, 620, 623, 627 i 629 i 630.

## 2.6 Tràmits de consulta i participació

### a) Tràmit previ de consulta

L'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques va establir la consulta pública prèvia com a nou tràmit de participació a realitzar abans d'elaborar el text normatiu, diferenciat de la informació pública i del tràmit d'audiència.

La finalitat d'aquest tràmit de consulta és la d'obtenir l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la norma quant a determinats aspectes. En aquest sentit, el seu caràcter és preceptiu, tot i l'existència de supòsits taxats que habiliten la seva omissió. En concret, aquest tràmit no és preceptiu quan

es tracta de normes de caràcter organitzatiu i tampoc quan la proposta normativa no tingui un impacte significatiu en l'activitat econòmica, no imposi obligacions rellevants a les persones destinatàries o reguli aspectes parcials d'una matèria.

En el mateix sentit, l'article 66 *bis* de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regula la participació de la ciutadania en l'elaboració de disposicions reglamentàries i estableix que es pot prescindir de la consulta pública a la ciutadania, entre altres casos, quan la iniciativa que es considera aprovar té un contingut pressupostari o organitzatiu, quan consisteix essencialment en el compliment d'un mandat legal delimitat pel que fa al contingut i no imposa a les persones destinatàries noves obligacions respecte a la norma d'origen, ni quan de l'avaluació preliminar es desprèn que no es generen impactes rellevants des de la perspectiva econòmica, social o ambiental.

No és procedent dur a terme el tràmit de consulta pública abans d'elaborar aquest Projecte d'ordre, ja que l'aprovació del model d'autoliquidació no comporta noves obligacions per als contribuents, sinó que simplement ajusta el model per facilitar el compliment de les obligacions tributàries.

#### **b) Participació ciutadana en l'elaboració de les normes**

D'acord amb l'article 69.1 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, pel que fa al tràmit de participació ciutadana en l'elaboració de les normes, aquest dret de participació podrà exercir-se en relació amb les iniciatives normatives en què, per la seva importància o per la matèria que regulen, l'Administració pública considera pertinent obrir aquest procés participatiu des de l'inici de la tramitació del procediment administratiu.

No és necessari obrir un procés de participació ciutadana en l'elaboració d'aquest Projecte d'ordre, atesa la matèria regulada objecte de modificació.

Tanmateix, el Projecte i la documentació complementària que s'adjunta es podrà consultar a la web del Departament d'Economia i Hisenda, <http://economia.gencat.cat/ca/departament/projectes-normatius/en-tramit/>, i al Portal de la transparència, al lloc web <http://governobert.gencat.cat/ca/transparencia/Organitzacio-i-normativa/normativa/normativa-en-tramit/>, que enllaça amb la web del Departament.

Aquesta informació es mantindrà actualitzada al llarg de la tramitació. D'aquesta manera es donarà compliment al principi de transparència i a les obligacions de publicitat activa de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, en concret dels articles 10.c i 69.2.

## **2.7 Tràmit de consulta interdepartamental**

L'article 66 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, estableix que si l'aprovació de la disposició reglamentària correspon al Govern, la iniciativa s'ha de posar en coneixement dels diferents departaments perquè formulin, si escau, les observacions que considerin convenientes abans dels tràmits d'audiència i d'informació pública.

En aquest cas, l'aprovació no correspon al Govern, sinó al conseller del departament competent en matèria d'hisenda. Per tant, no s'ha d'incloure en l'expedient la Memòria de les al·legacions que es presentarien en aquest tràmit, prevista a l'article 64.5 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost.

## **2.8 Relació motivada de les persones i les entitats a les quals s'ha d'atorgar el tràmit d'audiència**

L'article 67 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya estableix que: *Els projectes de disposició reglamentària que afecten els drets o interessos legítims dels ciutadans se sotmeten al tràmit d'audiència de les persones interessades, i es posa a disposició d'aquestes la documentació preceptiva.*

El tràmit d'audiència no és procedent en la tramitació de tots els projectes de disposició reglamentària, sinó només quan afecten els drets o interessos legítims de la ciutadania.

En la tramitació d'aquest Projecte d'ordre no existeixen persones ni entitats a les quals s'hagi d'atorgar un tràmit d'audiència, perquè el seu caràcter estrictament formal no hi aportaria cap element de judici nou.

En conseqüència, en aquest cas no és procedent atorgar tràmit d'audiència.

## **2.9 Procedència de sotmetre l'expedient a informació pública**

L'article 68 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, estableix que els projectes de disposicions reglamentàries poden sotmetre's a informació pública. Així doncs, la llei condiona el tràmit d'informació pública a la naturalesa de la disposició, apreciada per l'Administració. S'ha d'assenyalar, per tant, que el tràmit d'informació pública no és procedent en tot cas, sinó que té caràcter facultatiu.

En aquest cas, com ja s'ha indicat, atès el caràcter formal del que es regula, no és procedent sotmetre l'expedient a informació pública perquè no s'hi aportaria cap element nou. Aquest Projecte d'ordre no introdueix noves obligacions ni afecta de forma directa la posició jurídica de la ciutadania davant l'Administració, sinó que simplement modifica el model 600 i actualitza els models 610, 611, 615, 616, 620, 629 i 630.



## **2.10 Compliment del principi de transparència**

En la tramitació es té en compte la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que estableix que, en aplicació del principi de transparència, l'Administració ha de fer pública la informació relativa a les decisions i actuacions amb rellevància jurídica, entre les quals s'inclouen els procediments normatius en curs, amb indicació de l'estat de la tramitació en què es troben, així com les memòries i els documents justificatius de la tramitació dels projectes o avantprojectes normatius i els diversos textos de les disposicions (article 10.c i d de la Llei 19/2014, del 29 de desembre).

Per donar compliment a aquesta norma es preveu publicar i mantenir actualitzada la documentació esmentada a la pàgina web del Departament d'Economia i Hisenda, <http://economia.gencat.cat/ca/departament/projectes-normatius/en-tramit/>, així com al Portal de la transparència, al lloc web <http://governobert.gencat.cat/ca/transparencia/Organitzacio-i-normativa/normativa/normativa-en-tramit/>, que enllaça amb la web del Departament.

El director de l'Agència Tributària de Catalunya

26 de juny de 2024